

Zmluva o dielo č./2021

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi Zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	Stredoslovenské múzeum
Sídlo:	Námestie SNP 3755/4A, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán:	PhDr. Marcel Pecník
Právna forma:	Príspevková organizácia
IČO:	359 84 953
DIČ:	2021427133
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000395956/8180
IBAN:	SK7281800000007000395956
Telefón/fax:	048/4125896
Email:	ssm@ssmuzeum.sk
Oprávnený konať vo veciach zmluvy:	PhDr. Marcel Pecník, riaditeľ Stredoslovenského múzea

Oprávnený konať
vo veciach technických: Boris Vigaš, správca budov Stredoslovenského múzea
vigas@ssmuzeum.sk, 0911 055 329
(ďalej len „objednávateľ“ na strane jednej)

a

Zhotoviteľ:
Sídlo:	...
Štatutárny orgán:	...
Právna forma:	...
Zapísaný v:	...
IČO:	...
DIČ:	...
IČ DPH:	...
Bankové spojenie:	...
Číslo účtu:	...
Telefón/fax:	...
Email:	...
Oprávení konať vo veciach zmluvy:	...

(ďalej len „zhotoviteľ“ na strane druhej a spolu s objednávatelom ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejnej súťaže podľa § 281 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, vyhlásenej a zverejnenej dňa na webovom sídle objednávateľa na

predmet zákazky: „**Stavebné úpravy a elektroinštalácia podľa „Špecifikácia technických parametrov PD - Nová stála expozícia SSM v Thurzovom dome na 2. a 3. NP“.**

Predmet zákazky bude financovaný z finančných prostriedkov zriaďovateľa Banskobystrického samosprávneho kraja.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne, kvantitatívne a iné podmienky realizácie tejto zmluvy, a že disponuje technickým, materiálnym vybavením a personálnymi kapacitami, odbornými znalosťami, oprávneniami, povoleniami, ktoré sú potrebné k riadnemu plneniu predmetu tejto zmluvy.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na vykonanie predmetu zmluvy tak, ako sa touto zmluvou zaviazal a nie je na jeho strane žiadna zákonná alebo zmluvná prekážka, ktorá by znemožnila výkon predmetu zmluvy tak, ako je uvedené v tejto zmluve.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je:

- a) vykonanie stavebných úprav – úprava pôvodných drevených podláh, soklov, dreveného schodu (pódia), schodov, dverí a okien; zhotovenie bezfalcových dvier; úprava stien a stropov;
- b) dobudovanie a adaptácia elektroinštalácie pre centrálny pult (osvetlenie, ozvučenie, software), osvetlenie vitrín, osvetlenie expozičných miestností, ozvučenie expozičných miestností, osadenie dotykových a digitálnych obrazoviek, osadenie projektoru a elektrického vysúvateľného plátna,
- c) vybudovanie ľahkej inštaláčnej predstienky v miestnosti 3.04 na 3. NP,
- d) zabezpečenie likvidácie a odvoz odpadu (vrátane recyklačného príspevku).

a to podľa Projektovej dokumentácie „**Špecifikácia technických parametrov PD - Nová stála expozícia SSM v Thurzovom dome na 2. a 3. NP“** a **Výkazu výmer**, ktoré spoločne tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len „**dielo**“).

1.2 Popis stavu a požadovaných stavebných úprav:

Podlahy:

Celková podlahová plocha navrhovaných priestorov je cca 235 m² pre 2. NP. a 336,5 m² pre 3. NP., **spolu cca 571,5 m².**

Vo všetkých navrhovaných miestnostiach múzea ostávajú pôvodné drevené dubové parkety a sokle, ktoré sa podľa potreby vyspravujú, prebrúsia a nalakujú bezfarebným lakom/ošetrí sa bezfarebným olejom určeným na vysokú záťaž vo verejných priestoroch.

Na 2. a 3. NP sa nachádzajú výškové nerovnosti v úrovni podláh, ktoré budú doriešené vytvorením jednoduchých drevených schodíkov.

Na 3.N.P. v miestnosti 3.04 je nutné odstrániť drevený schod (pódium) pred dverami v rohu miestnosti.

Okná a dvere:

Počet okien 17ks. Počet dverí 17ks.

Pôvodné okná a dvere vrátane zárubní v expozičných miestnostiach budú vyspravené, očistené, farebne zjednotené a ošetrené vhodným prostriedkom. Pôvodné kovania, kľučky a zámky ostávajú.

Na 3. NP zaslepiť dvere medzi miestnosťami 3.03 a 3.04. V expozičnej miestnosti 3.03 pre vytvorenie dverí interaktívneho šatníka (otváranie z miestnosti 3.03) vizuálne jednotného so stenami expozičnej miestnosti. V expozičnej miestnosti 3.04 pre vytvorenie miesta pre textovú bázu (bez otvárania).

Steny a stropy:

Celková plocha stien a stropov riešených priestorov je cca 1524 m².

Sondy po pamiatkovom výskume v miestnostiach 2. a 3. NP budú šetrne podľa pokynov objednávateľa uzatvorené a steny vyspravené.

Zo stien a stropov v riešených miestnostiach sa podľa potreby odstránia neestetické prvky ako napr. staré svietidlá, nepotrebné krabičky elektrických rozvodov a pod.

Všetky steny a stropy expozičných miestností budú očistené, vyspravené a vymalované podľa pokynov objednávateľa. Všetky steny a stropy sa namaľujú farbou bielou okrem miestnosti 3.04, ktorá bude vo farbe čiernej, vrátane stropu.

Ľahká inštaláčna predstienka:

V miestnosti 3.04 bude podľa projektovej dokumentácie, pokynov objednávateľa a dodávateľa vitrín a atypických prvkov vybudovaná ľahká inštaláčna predstienka (nosná konštrukcia) pre ukotvenie vitrín (67 ks) o rozmeroch 200 x 200 mm a vedenie kabeláže pre osvetlenie vitrín. Pohľadová strana bude v čiernom farebnom prevedení a hladká, zodpovedajúca zadnej strane vitrín – oba prvky musia mať zosúladený vizuál. **Plocha inštaláčnej predstienky je cca 16,7 m².**

Elektroinštalácia:

V navrhovanej časti je potrebné zrealizovať na základe reálneho stavu sietí a rozvodov projekt dobudovania a adaptácie elektroinštalácií, ktorý bude riešiť silnoprád a slaboprád.

Všetky rozvody káblov a vedení musia byť vedené tak, aby nenarušovali a neznehodnocovali estetickú hodnotu priestorov Thurzovho domu, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou. Elektrické rozvody budú po dohode s objednávateľom a ďalšími zazmluvnenými dodávateľmi stálej expozície v podlahe pod pôvodnými drevenými dubovými parketami, nebudú zasahovať do stien, ale podľa možností využijú jestvujúce vedenia.

Na 3. NP v miestnosti 3.04 je nutné vymeniť starú elektrickú skriňu rozvádzača a vytvoriť jej bezfalcové zatváranie, jednotné s úpravou stien v miestnosti.

1.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa zoznámil s rozsahom a povahou diela a v súlade s touto zmluvou sa zaväzuje riadne a včas dielo vyhotoviť, dodať v prospech objednávateľa a to všetko vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase.

1.4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu.

1.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si budú počas celého trvania zmluvy poskytovať potrebnú súčinnosť, tak aby bol predmet zmluvy riadne, odborne a v dojednanom termíne vyhotovený.

Čl. II.

Čas, miesto a spôsob plnenia

2.1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje vykonať dielo v súlade v Čl. I tejto zmluvy nasledovne:

a) začiatok: dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy,

b) ukončenie: 20.12.2021.

2.2. Miesto výkonu a plnenia diela: Stredoslovenské múzeum - Thurzov dom, Námestie SNP č. 4, 974 01 Banská Bystrica, 2. a 3. NP –podľa „**Špecifikácia technických parametrov PD - Nová stála expozícia SSM v Thurzovom dome na 2. a 3. NP**“ a **Výkazu výmer**, ktoré sú uložené u objednávateľa a po vzájomnej dohode s objednávateľom.

2.3. Spôsob plnenia: zhotoviteľ vykoná všetky úkony podľa Čl. I. tejto zmluvy a zmluvné strany spoločne protokolárne podpíšu odovzdanie diela.

2.4. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ písomne protokolárne preberie dielo až po:

a) odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela

b) a súčasne po odovzdaní:

- súpisu vykonaných prác – vrátane fotodokumentácie (denná fotodokumentácia o priebehu vykonávania prác na diele, ktorou sa zaznamenávajú zmeny a postup prác pri zhotovovaní diela v 24-hodinových intervaloch, resp. v takých intervaloch, ktoré umožňujú vizuálne zachytenie všetkých prác vykonaných na diele ako aj pracovných postupov a dodávok materiálov, technických zariadení, presunov hmôt, tak ako sú tieto evidované v stavebnom denníku a taktiež diela samotného),

- protokolov, atestov, certifikátov a originálov záručných listov vzťahujúcich sa na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri zhotovovaní diela,

- kópiu stavebného denníka (resp. montážneho denníka),

- revízie, kontroly, protokoly o vykonaných skúškach diela, resp. jeho časti,

- iné dokumenty potrebné na riadne užívanie diela ako celku,

- doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi,

- porealizačné zameranie diela v štyroch (4) rovnopisoch a tiež aj v elektronickej forme na CD/DVD v štyroch vyhotoveniach.

V prípade, že objednávateľ vyššie menované dokumenty zhotoviteľovi nepredloží má sa za to, že dielo má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu diela.

2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypratať miesto plnenia a uviesť ho do náležitého stavu do dvoch (2) dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela ako celku objednávateľovi. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie vád diela, a to po dobu určenú v odovzdávacom protokole. O vypratání miesta plnenia diela spíšu zmluvné strany (osobitný) protokol.

Čl. III.

Cena diela

3.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške :

cena diela bez DPH :,- €

DPH 20% :,- €

Celková cena s DPH :,- €

3.2. Cena diela bude vyplatená jednorázovo po ukončení a odovzdaní diela podľa tejto zmluvy.

3.3. Zhotoviteľ po písomnom protokolárnom odovzdaní diela podpísanom oboma zmluvnými stranami vystaví objednávateľovi faktúru so splatnosťou 30 dní.

3.4. Faktúra musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie, ak neobsahuje všetky náležitosti podľa tejto zmluvy. Vrátením faktúry sa plynutie lehoty splatnosti prerušuje. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je kópia protokolárneho odovzdania diela.

3.5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť vyfakturovanú cenu diela v dohodnutej lehote splatnosti na bankový účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň pripísania vyfakturovanej sumy na účet zhotoviteľa.

Čl. IV.

Podmienky vykonania diela

4.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť najmä:

a) dodať zhotoviteľovi bezodkladne po podpise tejto zmluvy:

- **Špecifikáciu technických parametrov PD - Nová stála expozícia SSM v Thurzovom dome na 2. a 3. NP,**

- **revízne záznamy, projektové dokumentácie z posledných troch rokov (prípadne starších), ktoré majú súvis so stavebnými prácami alebo budovaním a/alebo úpravou elektroinštalácie v Thurzovom dome,**

- **písomné špecifikácie a usmernenia dodávateľov novej stálej expozície – čo do výroby vitrín a atypických prvkov a ich osvetlenia, osvetlenia miestností, ozvučenia miestností, osadenia dotykových a digitálnych obrazoviek, osadenia projektoru a elektrického vysúvateľného plátna,**

b) poskytnúť zhotoviteľovi zrozumiteľnú a kvalifikovanú odpoveď na akýkoľvek dopyt zhotoviteľa (doručený spravidla emailom), ktorým žiada objednávateľa o vysvetlenie, pokyn alebo inštrukciu ohľadom vykonania diela a to formou emailovej správy uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zmluvné strany sa za týmto účelom dohodli na lehote odpovede do 2 pracovných dní.

d) sprístupniť expozičné miestnosti (miestnosti 2. a 3. nadzemného podlažia Thurzovho domu), ktorých sa dielo týka. Zmluvné strany sa za týmto účelom dohodli na lehote sprístupnenia priestorov objednávateľa na písomnú žiadosť zhotoviteľa do 2 pracovných dní.

4.2. Objednávateľ je povinný ustanoviť technický dozor, osobu určenú na zabezpečovanie organizácie a riadenia činností týkajúcich sa vykonávania diela podľa tejto zmluvy. Technický dozor je oprávnený najmä:

- zúčastniť sa odovzdania miesta výkonu diela,

- sledovať vedenie stavebného denníka, vydávať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa tejto zmluvy, zápisom v stavebnom denníku alebo písomným pokynom. Ak zhotoviteľ považuje pokyny technického dozoru za neoprávnené, neúčelné alebo v rozpore s príslušnými technickými normami, uplatní svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku,

- vykonávať technickú, vecnú, cenovú, zmluvnú kontrolu činností zhotoviteľa počas uskutočňovania diela podľa tejto zmluvy,

- kontrolovať plnenie termínov na odstránenie väd a nedorobkov a potvrdiť ich odstránenie,

- sledovať harmonogram zhotovovania diela a dodržiavanie iných termínov, sledovať spôsob a postup zhotovenia diela,

- vyžadovať predloženie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu uskutočnených prác a dodávok;

- kontrolovať dodržiavanie odporúčaných technologických postupov, a do stavebného denníka vykonávať zápisy o odchýlkach a vyžadovať ich nápravu,

- sledovať, či sa práce vykonávajú podľa platných technických noriem a predpísaných technologických predpisov a sledovať dodržiavanie zmluvy medzi zhotoviteľom a objednávateľom,

- kontrolovať postup prác vždy pred zakrytím niektorej práce (vrátane prác, ktoré sa stanú neprístupnými) pri zhotovovaní diela. Na kontrolu podľa tohto bodu je zhotoviteľ povinný

objednávateľa a/alebo technický dozor pozvať najneskôr dva (2) pracovné dni pred kontrolou, a to aj zápisom v stavebnom denníku. Ku kontrole zakrývaných prác predloží zhotoviteľ všetky výsledky o vykonaných potrebných skúškach prác, kvality použitých materiálov, certifikáty a atesty. Ak sa objednávatelom určená osoba a/alebo technický dozor bez predchádzajúceho ospravedlnenia nedostaví ku kontrole, a to ani v náhradnom termíne, ktorý bude taktiež zapísaný v stavebnom denníku a ktorý nesmie byť kratší ako 24 hodín po riadnom termíne kontroly, je zhotoviteľ po zhotovení fotodokumentácie, ktorá bude tvoriť prílohu súpisu prác, oprávnený dotknuté práce zakryť; zhotoviteľ však tým nie je zbavený zodpovednosti za prípadné vady takýchto zakrytých prác,

Technický dozor objednávateľa je oprávnený vykonávať aj ďalšie činnosti, ktoré vyplývajú z jednotlivých ustanovení tejto zmluvy; ak objednávateľ určí pre vykonávanie technického dozoru viac osôb s rôznym rozsahom oprávnení, oznámi zhotoviteľovi rozsah oprávnení zverených konkrétnej osobe. Vykonanie akejkoľvek overovacej skúšky/overovacích skúšok pred, počas a po ukončení realizácie prác a/alebo akejkoľvek inej kontroly nezavávajú zhotoviteľa zodpovednosti podľa tejto zmluvy.

4.3. Zhotoviteľ je povinný dôkladne sa oboznámiť s projektovou dokumentáciou a požiadavkami objednávateľa a súčasne preveriť skutočné rozmery všetkých konštrukcií súvisiacich s dodávkou a s prevádzkovými možnosťami technologických zariadení. Zhotoviteľ je ďalej povinný pred zadaním diela do výroby predložiť objednávateľovi na posúdenie oboma zmluvnými stranami návrhy použitia stavebných materiálov a projekt elektroinštalácie. Objednávateľ je následne po posúdení povinný písomne odsúhlasiť všetky podklady poskytnuté zhotoviteľom a to do 5 pracovných dní.

4.3. Objednávateľ súhlasí, aby zhotoviteľ dielo vykonal aj s inými poverenými osobami, ktoré nie sú pracovníkmi zhotoviteľa. Zoznam subdodávateľov bude súčasne povinnou neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli na forme kontrolných dní, ktoré budú zvolávané minimálne jedenkrát za týždeň alebo individuálne podľa potreby. Kontrolné dni budú zvolávané technickým dozorom za účasti zhotoviteľa; kontrolných dní sa môžu zúčastniť aj iné osoby určené objednávateľom a technickým dozorom alebo s ich súhlasom. Zhotoviteľ je povinný zaistiť na tieto kontrolné dni účasť stavbyvedúceho (resp. jeho zástupcu).

4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť pre potreby zhotovovania diela kvalifikovaného stavbyvedúceho, ktorého úlohou bude organizovať, riadiť a koordinovať stavebné práce a iné činnosti pri zhotovovaní diela, a ktorý je držiteľom osvedčenia preukazujúceho jeho odbornú spôsobilosť vykonávať funkciu stavbyvedúceho. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby stavbyvedúci bol na stavenisku prítomný podľa potreby tak, aby mohli byť riadne vykonávané všetky činnosti, ktoré má stavbyvedúci vykonávať podľa tejto zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov.

4.6. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od začatia prác na 2. a 3. NP v Thurzovom dome až do skončenia prác stavebný denník (resp. za rovnakých podmienok montážny denník). Do tohto denníka bude zástupca zhotoviteľa (stavbyvedúci) zaznamenávať všetky podstatné udalosti, ktoré sa stali na stavenisku tak, aby bolo možné jednoznačne identifikovať, ktorej časti diela sa zápis týka a aký rozsah prác bol v daný deň vykonaný. Objednávateľ (a v jeho mene aj technický dozor, resp. iná objednávateľom poverená/splnomocnená osoba) je oprávnený pripájať k zápisom svoje stanoviská a robiť ďalšie zápisy, ktoré súvisia s plnením predmetu zmluvy, hlavne použitie materiálov a stavebných postupov. Zhotoviteľ je povinný zápisy objednávateľa, resp. technického dozoru v stavebnom denníku rešpektovať a je oprávnený pripájať k nim svoje vyjadrenia v lehote najneskôr do 3 dní odo dňa vykonania zápisu zo strany objednávateľa alebo iných ním poverených osôb. Do stavebného denníka sú ďalej oprávnené robiť zápisy tiež osoby, ktorým to umožňujú príslušné právne predpisy.

Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje umožniť objednávateľovi, technickému dozoru objednávateľa ako aj iným osobám oprávneným robiť do stavebného denníka zápisy potrebný prístup k stavebnému denníku (na výkon ich oprávnení, vrátane nahliadania), a to kedykoľvek po celú dobu trvania tejto zmluvy.

V prípade, že objednávateľ zistí rozpor podľa Čl. I., ods. 1.1. tejto zmluvy, je oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ odstránil nedostatky vzniknuté neodbornou realizáciou diela a plnenie diela vykonával riadnym a odborným spôsobom.

4.6. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje použiť pre realizáciu diela len materiály a postupy vhodné pre dané dielo a následne hodnoverným spôsobom preukázať objednávateľovi potrebné vlastnosti výrobkov použitých na realizáciu diela a vlastnosti diela v rozsahu podľa zákona č. 56/2018 Z.Z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu v znení neskorších predpisov.

4.7. Zhotoviteľ je povinný pri dodaní a montáži diela na mieste určenia a zabezpečení likvidácie a odvozu odpadu udržiavať v mieste plnenia predmetu zmluvy, t.j. v Thurzovom dome poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej objednávateľom, vykoná ich objednávateľ na náklady zhotoviteľa. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí aj nároky tretích osôb.

Za pracovníkov zhotoviteľa sa na účely tejto zmluvy považujú i tretie osoby, ktoré nie sú zamestnancami zhotoviteľa a zhotoviteľ ich použije na realizáciu diela.

Zhotoviteľ môže na účely tejto zmluvy nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami.

4.8. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje odovzdať objednávateľovi ku dňu začatia prác podľa vyššie uvedeného odseku platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa a určené pracovné postupy v mieste plnenia predmetu tejto zmluvy. Zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepožívali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, dodržiavali zákaz fajčenia na stavbe, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci.

4.9. Za škody spôsobené počas realizácie diela podľa tejto zmluvy až do písomného protokolárneho odovzdania diela podľa Čl. II. tejto zmluvy zodpovedá zhotoviteľ. Vlastnícke práva k dielu a zodpovednosť za škody prechádzajú na objednávateľa až dňom písomného protokolárneho odovzdania Diela.

4.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje oboznámiť objednávateľa pred písomným protokolárnym odovzdaním diela s jeho obsluhou a nutnou údržbou.

Čl. V.

Záruka

5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a má v dobe písomného protokolárneho prevzatia objednávateľom a taktiež počas stanovenej

záručnej doby zmluvne dohodnuté vlastnosti, zodpovedá technickým normám a všeobecne záväzným predpisom SR.

5.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo záruku minimálne po dobu 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.

5.3. Objednávateľ je povinný reklamáciu uplatniť a na vady diela zhotoviteľa písomne upozorniť bezodkladne po zistení väd. Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby na písomné vyzvanie zhotoviteľa do 5 dní odo dňa doručenia reklamácie posúdiť v mieste plnenia vady diela a navrhnúť objednávateľovi ďalší postup a určiť termín realizácie odstránenia väd diela.

5.4. V prípade, ak sa zhotoviteľ do 5 dní nedostaví na miesto plnenia pre zistenie reklamovaných väd diela, je objednávateľ oprávnený konzultovať odstránenie reklamovaných väd prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, čím nie je dotknutá záruka na dielo poskytnutá zhotoviteľom.

5.5. V prípade, ak zhotoviteľ tieto vady z reklamácie neodstráni v lehote podľa písomnej dohody oboch zmluvných strán, je objednávateľ oprávnený odstrániť ich prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, čím nie je dotknutá záruka na dielo poskytnutá zhotoviteľom.

5.6. Zhotoviteľ je povinný pred odstraňovaním väd reklamovaných objednávateľom písomne upozorniť na deň a hodinu nástupu prác a Objednávateľ je povinný umožniť prístup k reklamovanej časti diela. Vada sa považuje za odstránenú okamihom písomného protokolárneho prevzatia prác objednávateľom.

5.7. Plynutie záručnej doby na reklamovanú dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na reklamáciu. V prípade vadnej časti poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi na vymenenú časť diela novú záruku v trvaní 36 mesiacov.

Čl. VI.

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

6.1. V prípade, že zhotoviteľ nedokončí dielo riadne a včas je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania po uplynutí doby plnenie dohodnutej v tejto zmluve.

6.2. V prípade, že zhotovené dielo bude mať vady, na ktoré objednávateľ zhotoviteľa upozorní podľa Čl. V., ods. 5.3. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania po uplynutí lehoty na odstránenie väd diela.

6.3. Objednávateľ zmluvnú pokutu podľa ods. 6.1. a 6.2. tejto zmluvy neuplatní v prípadoch charakterizovaných ako vyššia moc. Pre účely tejto zmluvy sa vyššou mocou rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpísaní tejto zmluvy o dielo a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 30 kalendárnych dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch týkajúcich sa ďalšej realizácie zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.4. V prípade vyššej moci nie je zmluvná strana, ktorej sa vyššia moc priamo týka, v omeškaní s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na

prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškaním takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci, až do doby nevyhnutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškanie druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškaní.

6.5. V prípade, že objednávateľ nezaplatí v lehote splatnosti fakturovanú sumu, berie na vedomie, že zhotoviteľ je oprávnený účtovať úroky z omeškania vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania po uplynutí doby plnenie dohodnutej v tejto zmluve.

6.6. Zmluvné strany sú povinné uhradiť zmluvnú pokutu za porušenie zmluvných povinností na základe preukázateľne písomne doručenej výzvy druhej zmluvnej strany a to v lehote 30 dní.

6.7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmluvné pokuty na základe tejto zmluvy sa môžu navzájom kumulovať.

Čl. VII.

Odstúpenie od zmluvy

7.1. Táto zmluva trvá až do úplného splnenia všetkých vzájomných povinností zmluvných strán. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

7.2. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť pred úplným splnením všetkých vzájomných povinností preukázateľne doručeným písomným odstúpením druhej zmluvnej strane.

7.3. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, v nasledovných prípadoch:

a) zhotoviteľ bez podstatného dôvodu nezačne práce na diele v zmluvne dohodnutom termíne alebo bezdôvodne preruší práce na diele na viac ako 10 pracovných dní,

b) vykonáva plnenie diela v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a všeobecne záväznými právnymi predpismi,

c) koná pri plnení zmluvy spôsobom, pri ktorom objednávateľovi hrozí alebo vzniká škoda,

d) ak napriek písomnému upozorneniu objednávateľa pokračuje vo vadnom plnení,

e) ak je voči nemu vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania alebo bol návrh na začatie konkurzného konania zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,

f) ak v čase uzavretia tejto zmluvy existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nesplnenie podmienky účasti podľa § 32, ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní,

g) ak zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa prevedie akýkoľvek záväzok alebo pohľadávku zo zmluvy na tretiu osobu.

7.4. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, v prípadoch ak objednávateľ:

a) nesplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie diela a to po poskytnutí primeranej lehoty, ktorá nesmie byť kratšia ako 5 dní,

b) je v omeškaní s úhradou fakturovanej sumy o viac ako 30 dní.

7.5. Právo na náhradu škody zostáva zachované aj po odstúpení od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty

7.6. Po zániku zmluvy z dôvodu odstúpenia od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia nachádza, spoločne so všetkými atestami, osvedčeniami, certifikátmi, záručnými listami a pod., V takomto prípade objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za uskutočnené práce a dodávky na diele. Podkladom pre plnenie bude zhotoviteľom vystavený daňový doklad, ktorý je splatný do 60 kalendárnych dní po dni písomného protokolárneho odovzdania diela podľa tohto článku a doručení faktúry objednávateľovi.

Čl. VIII.

Osobitné ustanovenia

8.1. Zmluvné strany si vyhradzujú právo zvolať pracovnú poradu v priebehu zhotovovania diela vždy, pokiaľ to bude ktorákoľvek zo zmluvných strán požadovať. Na každej pracovnej porade sa zúčastnia zástupcovia oboch zmluvných strán. Spoločné pracovné stretnutia sa dohadujú minimálne dva pracovné dni vopred.

Čl. IX.

Záverečné ustanovenia

9.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do písomného protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom.

9.2. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy sa uskutočnia vo forme písomných dokladov na základe súhlasného prejavu oprávnených zástupcov zmluvných strán.

9.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dve vyhotovenia.

9.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpisujú.

9.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Banskobystrického samosprávneho kraja.

V Banskej Bystrici,

dňa

V Banskej Bystrici,

dňa

.....

PhDr. Marcel Pecník

**riaditeľ Stredoslovenského
múzea**

.....

....

- Prílohy:
- 1/ Špecifikácia technických parametrov PD - Nová stála expozícia SSM v Thurzovom dome na 2. a 3. NP
 - 2/ Výkaz výmer
 - 3/ Zoznam subdodávateľov